



Comune di Mara



Comune di  
Monteleone Rocca D.



Comune di Padria



Comune di  
Romana



Comune di  
Villanova Monteleone

## **UNIONE COMUNI del VILLANOVA**

(Mara - Monteleone R. - Padria - Romana - Villanova M.)

Provincia di SASSARI

### **PROGETTO ESECUTIVO**

“PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI A VALERE SUL FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2014-2020. PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE SARDEGNA. LINEA D'AZIONE 1.2. MIGLIORAMENTO RETE E SERVIZI DI MOBILITA' STRADALE. INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE ESISTENTI SUL TERRITORIO DELLA SARDEGNA”

**Elaborati:**

**Lotto funzionale n. 4 - Comune di Romana**

**Relazione Generale -  
Descrizione interventi con Documentazione Fotografica**

**Tecnico:**

geom. Emilio Loretto  
Via Nazionale n. 63– Villanova Monteleone  
tel. 079 960335

\_\_\_\_\_  
Timbro e firma

**Presidente Unione dei Comuni:**

Quirico Meloni

**Data : Luglio 2017**

**Autorizzazioni**

**Visti:**

Il RUP Ing. Guglielmo Campanile

## 1) Premessa

Il presente progetto definitivo ed esecutivo costituisce la fase conclusiva della progettazione dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza di alcune strade del “Unione Comuni del Villanova” per i fini stabiliti dal programma degli interventi a valere sul fondo di sviluppo e coesione 2014-2020 per lo sviluppo della Regione Sardegna- Linea d’azione 1.2.

Secondo gli indirizzi di cui alla deliberazione n° 8 del 04/05/2017, l’intenzione della Stazione Appaltante è di avvalersi, ai sensi dell’art. 36, co. 2, lettera b) D.Lgs. 50/2016, della facoltà di espletare un’indagine di mercato al fine di istituire l’elenco degli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato.

Il presente elenco viene istituito dal Unione “Comuni del Villanova” che intende acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati all’affidamento dell’appalto, anche per SINGOLI LOTTI FUNZIONALI, di importo complessivo superiore ad €. 40.000,00 ed inferiore ad €. 150.000,00 [art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016] e per singoli lotti funzionali di importo inferiore ad €. 40.000,00, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art.36, comma 2, lettera b) del d.lgs.50/2016.

In particolare, i lotti sono stati così individuati, con i loro rispettivi importi in base alla suddivisione territoriale dei vari comuni che compongono l’unione, come da seguente prospetto:

Stralci/lotti funzionali appaltabili	Base d’asta	oneri di sicurezza	Totale lavori singolo stralcio/lotto	iva sui lavori	Spese amministrazione	Totale intervento singolo stralcio/lotto
lavori Comune Mara	€ 11.228,42	€ 145,52	€ 11.373,94	€ 2.502,27	€ 2.123,79	€ 16.000,00
lavori Comune di Monteleone Roccadoria	€ 11.197,61	€ 178,95	€ 11.376,56	€ 2.502,84	€ 2.120,60	€ 16.000,00
Lavori Comune di Padria	€ 11.128,98	€ 187,33	€ 11.316,31	€ 2.489,59	€ 2.194,10	€ 16.000,00
Lavori Comune di Romana	€ 11.149,82	€ 240,79	€ 11.390,61	€ 2.505,93	€ 2.103,46	€ 16.000,00
Lavori Comune di Villanova Monteleone	€ 25.156,88	€ 479,35	€ 25.636,23	€ 5.639,97	€ 4.723,80	€ 36.000,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 69.861,71</b>	<b>€ 1.231,94</b>	<b>€ 71.093,65</b>	<b>€ 15.640,60</b>	<b>€ 13.265,75</b>	<b>€ 100.000,00</b>

## 2) Tempo Previsto per la realizzazione dei lavori

In funzione del cronoprogramma allegato al progetto esecutivo in riferimento ai singoli lotti e comunque con previsione di massimo 45 gg quarantacinque giorni naturali consecutivi per singolo lotto funzionale.

## 3) Descrizione sintetica dei lavori

Il presupposto dei lavori è quello di garantire l'obiettivo di un sostanziale miglioramento della rete stradale comunale ed intercomunale esistente nei territori dei Comuni aderenti all'Unione, in rapporto alle risorse finanziarie disponibili.

La promozione di un programma di azioni consentiranno il ripristino, l'adeguamento e la messa in sicurezza di una significativa parte della rete viaria comunale ed intercomunale esistente, secondo interventi di riqualificazione che di seguito si definiscono:

- 1.1. ripristino dell'omogeneità del manto stradale in brevi tratti con pavimentazioni in calcestruzzo e/o bitume e/o tout-venant;
- 1.2. eventuale sostituzione e/o integrazione di segnaletica verticale;
- 1.3. taglio di alberi;
- 1.4 sistemazione di tombini e caditoie;
- 1.5 ripristini di marciapiedi, recinzioni e/o cordonate;
- 1.6 opere in muratura;

## 4) Lotto funzionale n. 4 – Quadro Riepilogativo

<b>LAVORI DI MIGLIORAMENTO RETE E SERVIZI DI MOBILITA' STRADE -</b>			
<b>ROMANA – LOTTO FUNZIONALE N. 4</b>			
<b>Messa in Sicurezza strade Comunali</b>			
<b>ROMANA</b>	Lavori a base d'Asta	€	6.950,24
	Oneri Sicurezza	€	136,73
<b>Messa in Sicurezza strade Intercomunali</b>			
<b>ROMANA</b>	Lavori a base d'Asta	€	4.199,58
	Oneri Sicurezza	€	104,06
Totale Lavori a base d'Asta			€ 11.149,82
Oneri Sicurezza			€ 240,79
<b>Totale Lavori Lotto Funzionale n. 4</b>			<b>€ 11.390,61</b>

## 5) Messa in sicurezza strade comunali

Nella Via Paolo VI si è individuata una emergenza per la messa in sicurezza dei marciapiedi, lato dx, dove la crescita delle radici di alcuni alberi di leccio (quercus ilex) posti al centro del marciapiede hanno causato il rialzo e lo spostamento verticale del battuto di cemento creando intralcio e pericolo al passaggio dei pedoni.

L'amministrazione Comunale, intende, quindi operare il taglio e lo sradicamento di n. 7 alberi di leccio ed il ripristino dei tratti di marciapiede interessato.

Nella fattispecie i lavori prevedono:

- **5.1) “Via Paolo VI”:** la prima fase delle operazioni prevede il taglio di n. 7 alberi di leccio con una circonferenza da 75 cm. a 125 cm. dislocali in un tratto di marciapiede di circa 40 metri(vedi foto da n. 1 a n. 5)
- Successivamente si procederà alla demolizione delle parti di marciapiede in battuto di cemento interessato, l'estirpazione delle ceppaie e delle radici degli alberi tagliati precedentemente;
- quindi si procederà al riempimento degli scavi con materiale proveniente da cava, lo spianamento ed il costipamento;
- Infine la posa delle cordonate in cls vibrato di cm. 10x20; il massetto di sottofondo in calcestruzzo ordinario per uno spessore di cm. 15-20 e il pavimento in battuto di cemento con spessore finito di cm. 10, lisciato con cazzuola.



*Foto n. 1 – Via Paolo VI - Intervento su lato dx – taglio alberi e sistemazione marciapiede*



*Foto n. 2 – via Paolo VI -Albero n. 1*



*Foto n. 3 – via Paolo VI -Albero n. 3 e 4*



*Foto n. 4 - Via Paolo VI - Alberi n. 6 e 7*



*Foto n. 5 - Via Paolo VI - Intervento lato sx - taglio alberi e sistemazione marciapiede*

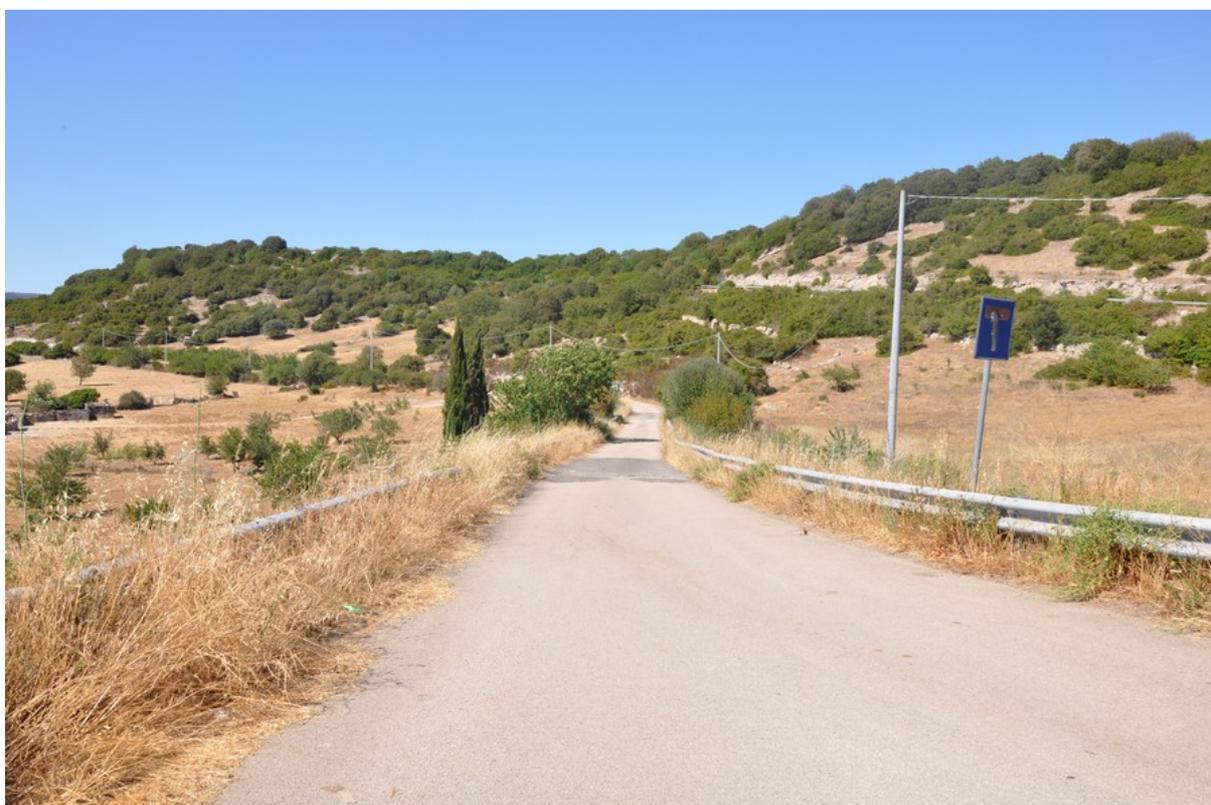
## 6) Messa in sicurezza strade Intercomunali

L'intervento riguarda una strada vicinale di collegamento tra l'agro del Comune di Romana e quello del Comune di Monteleone Rocca Doria denominata di "Santu Lussurgiu" che parte dall'intersezione con la S.S. 292 fino al confine con il Comune di Monteleone RD.

La strada presenta già uno strato di fondazione in conglomerato bituminoso realizzato qualche anno fa, ormai deteriorato e lesionato per tutta la carreggiata interessata.

In questo intervento si prevede il ripristino di diversi tratti sia come manto di usura (tappetino) di spessore cm. 3; sia come strato di collegamento in conglomerato bituminoso di 5 cm. di spessore (binder) stesi con vibrofinitrice sopra quello esistente, previa pulizia del fondo e lo scavo per appianare il sollevamento di alcuni tratti di asfalto.

(vedi Foto a seguire)



*Foto n. 1 - Inizio Strada Santu Lussurgiu*



*Foto n. 2 (rifer. Com.Metr.Estim) – Inizio intervento Conglomerato bituminoso “Tappeto”*



*Foto n. 3- (rifer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Tappeto”*



*Foto n. 4 (rifer. Com.Metr.Estim) – Attravers. Tubolare Conglomerato bituminoso  
“Tappeto”*

*Foto n. 5 (rifer.  
Com.Metr.Estim) -  
particolare del  
l'attraversamento*





*Foto n. 6 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Tappeto"*



*Foto n. 7 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Tappeto"*



*Foto n. 8 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Scavo e Binder"*



*Foto n. 10 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Tappeto"*



*Foto n. 11 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Scavo e Binder"*



*Foto n. 12 (refer. Com.Metr.Estim) - Conglomerato bituminoso "Tappeto"*



*Foto n. 14 (rifer. Com.Metr.Estim) – Raccordo strada con Ponte Fiume Temo “Binder”*



*Foto n. 15 (rifer. Com.Metr.Estim) – Raccordo strada con Ponte Fiume Temo “Binder”*



*Foto n. 16 (rifer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Scavo e Binder”*



*Foto n. 17 (rifer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Scavo e Binder”*



*Foto n. 18 (rifer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Scavo e Binder”*



*Foto n. 19 (rifer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Tappeto”*



*Foto n. 20 (refer. Com.Metr.Estim) – Conglomerato bituminoso “Scavo e Binder”*



*Foto n. 21 (refer. Com.Metr.Estim) – Svincolo per S. Lussurgiu -  
Conglomerato bituminoso “Tappeto”*



*Foto n. 22 (refer. Com.Metr.Estim) – Svincolo per S. Lussurgiu -  
Conglomerato bituminoso “Tappeto”*



*Foto n. 23 (refer. Com.Metr.Estim) – Svincolo per S. Lussurgiu -  
Conglomerato bituminoso “Tappeto”*

## **7) Tipologia dell'intervento – Materiali impiegati**

Le opere principali del progetto consistono in:

- scavo a sezione ristretta con l'ausilio di terna in terreno di qualsiasi natura
- pulizia del fondo prima dell'esecuzione di manti in conglomerato bituminoso o in cls esistenti, eseguita a mano o con l'impiego di soffiatrici meccaniche.
- conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) steso con vibrofinitrice per uno spessore rullato di cm. 5, per ricariche e risagomature, ripristini e rappezzi.
- conglomerato bituminoso per manto di usura (tappeto) steso con vibrofinitrice per uno spessore rullato di cm. 3, per ripristini e rappezzi.

## **8) Caratteristiche dimensionali**

Gli interventi previsti non modificano in alcun modo le superfici esistenti

## **9) Verifica livelli di sicurezza**

Le soluzioni progettuali proposte sono finalizzate all'adozione di tutte le misure atte ad assicurare:

- la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
- il rispetto delle norme in materia di igiene locale.

Ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 si predispose il Piano di Sicurezza in quanto nel cantiere è probabile la presenza di più imprese.

## **10) Tempi di realizzazione**

I tempi di realizzazione della pavimentazione stradale con manto bituminoso nella strada intercomunale e dei lavori di recinzione nella strada comunale sono stati previsti in 45 giorni consecutivi, secondo il cronoprogramma allegato al progetto